

## Presse-Einladung

Hybrid-PK zum Wohnungsbau-Tag 2021  
mit **WAHLKAMPF ARENA WOHNEN**

Verbändebündnis  
**WOHNUNGSBAU**

**Koordination**  
Deutscher  
Baustoff-Fachhandel | BDB  
Michael Hölker  
BDB-Hauptgeschäftsführer  
Am Weidendamm 1A  
10117 Berlin

**Presse-Kontakt**  
Linda Bidner  
Tel.: 030 / 28 87 99 93  
Fax: 030 / 28 87 99 55  
E-Mail:  
[presse@wohnungsbautag.de](mailto:presse@wohnungsbautag.de)  
[www.wohnungsbautag.de](http://www.wohnungsbautag.de)

Wohnungsbau-Tag nimmt Corona-Krise und Bundestagswahl ins Visier

## Parteien im Superwahljahr-Test: „Wahlprogramm-Check Wohnen“

Ein „Wahlprogramm-Check Wohnen“ zur Bundestagswahl steht im Fokus des **12. Wohnungsbau-Tages**: der „Parteien-Test“ zum Bauen und Wohnen im Superwahljahr 2021. Um die Wahlversprechen der Parteien auf Herz und Nieren zu prüfen, macht das Verbändebündnis Wohnungsbau mit Wissenschaftlern des Bauforschungsinstituts ARGE (Kiel) einen „Fakten-Check“ für alle relevanten Aspekte:

- Status: aktuelles **Wohnungsdefizit**
- Prognose: **Neubau-Bedarf bis 2025**
- **Kostentreiber** beim Wohnungsbau – darunter auch die **Baulandspekulation**
- **Soziales und bezahlbares Wohnen**: Wer sich mit welchem Beruf was nicht mehr leisten kann
- **Klimaschutz-Kosten** beim Wohnen

Darüber hinaus gibt es eine aktuelle Difu-Studie zum „**Wohnen in und nach der Corona-Pandemie**“. Ebenso eine **Studie zu „Wohnkonzepten fürs Umland von Großstädten“** – Stichwort: Kriterien für die „Wohn-Chance Speckgürtel“. Mehr zum „Wahlprogramm-Check“ und zu den Difu-Studien: s.u.

Das alles auf einer ...

### Hybrid-Pressekonferenz

- **am Donnerstag, 6. Mai 2021**
- **um 10.30 Uhr**
- **im Haus der Bundespressekonferenz**  
(Schiffbauerdamm 40 | 10117 Berlin-Mitte | Räume I bis III)
- **Online-Link zur PK – bitte kurz anmelden: [presse@wohnungsbautag.de](mailto:presse@wohnungsbautag.de)**  
(Hinweis für TV-Teams und Fotografen: Sollten Sie vor Ort Bilder machen und O-Töne ziehen wollen, geben Sie dies bei Ihrer Anmeldung bitte mit an. Es gibt ein begrenztes Platzkontingent. Grundsätzlich besteht im Anschluss an die PK die Möglichkeit für Gespräche mit den PK-Akteuren per Videokonferenz oder Telefon. Vermerken Sie Vor-Ort-Interview-Wünsche bitte möglichst schon bei Ihrer Anmeldung.)

### Wohnungsbau-Tag mit Spitzen-Politikern

Auf dem Wohnungsbau-Tag gibt es am Donnerstagnachmittag (13.00 bis 15.00 Uhr) die „**Wahlkampf-Arena Wohnen**“ als Talk-Format mit diesen Spitzenpolitikern:

- **Horst Seehofer** (CSU) | Bundesbauminister
- **Olaf Scholz** | Bundesfinanzminister, Vize-Kanzler und SPD-Kanzlerkandidat
- **Paul Ziemiak** | CDU-Generalsekretär
- **Robert Habeck** | Grünen-Chef
- **Christian Lindner** | FDP-Chef
- **Susanne Hennig-Wellsow** | Linken-Chefin





Hier die drei Schwerpunktthemen der Pressekonferenz auf einen Blick:

### ① Prognose

#### Das Post-Corona-Wohnen

- Was macht Corona mit dem Wohnungsmarkt?
- Wohin gehen die Mieten – wohin die Kaufpreise?
- Wie viel bleibt vom Homeoffice – und wie verändert das das Wohnen?
- Konjunktur, Arbeitsplätze, Zuwanderung ... – Was wirkt wie?
- Politische Konsequenzen daraus: Welche „Sonder-Impfung“ braucht der Wohnungsbau in der nächsten Legislaturperiode?

Die wissenschaftlichen Erwartungen der Auswirkungen der Corona-Pandemie auf den Wohnungsmarkt – untersucht vom Deutschen Institut für Urbanistik | Difu (Berlin).

### ② Parteien im Test

#### Der „Wahlprogramm-Check Wohnungsbau“

- Welche Partei will was ... nicht, was der Wohnungsbau dringend braucht?
- Wo haben die Wahlprogramme von CDU/CSU, SPD, Grünen, FDP und Linken ihre wohnungsbaupolitischen Stärken, wo ihre Schwächen?
- Wie muss ein „Akutplan 2025“ für den Wohnungsbau in Deutschland aussehen – was muss politisch passieren?

Zur Analyse der Wahlprogramme von CDU/CSU, SPD, Grünen, FDP und Linken macht das Bauforschungsinstitut ARGE (Kiel) einen „Fakten-Check“ zum Wohnungsbau.

### ③ Stadt – Land – Chance

#### Neue Wohn-Konzepte fürs Umland von Großstädten

- Was wird in den „Big 7“ gebaut – was drum herum?
- Rezepte zur Kooperation von Stadt und Umland: Infrastruktur, Mobilität, Bevölkerungsentwicklung ...
- Umland gleich Chance aufs Eigenheim?
- Preise: Baulandpreise, Mieten, Kaufpreise?
- Praxisbeispiele

Die Wohnungsbau-Studie vom Difu zum „Umland der Städte“ zeigt die Chancen zur Entlastung überforderter Wohnungsmärkte auf.

### PK-Panel

Die Hauptakteure des Wohnungsbau-Tages treten dabei im Superwahljahr 2021 gemeinsam vor die Presse:

- **Robert Feiger | IG BAU-Chef**  
IG Bauen-Agrar-Umwelt
- **Lukas Siebenkotten | DMB-Direktor**  
Deutscher Mieterbund
- **Felix Pakleppa | ZDB-Hauptgeschäftsführer**  
Zentralverband Deutsches Baugewerbe
- **Dr. Hannes Zapf | DGfM-Vorsitzender**  
Deutsche Gesellschaft für Mauerwerks- und Wohnungsbau
- **Axel Gedaschko | GdW-Präsident**  
Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen
- **Andreas Ibel | BFW-Präsident**  
Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen
- **Katharina Metzger | BDB-Präsidentin**  
Bundesverband Deutscher Baustoff-Fachhandel

## Polit-Talk „Wahlkampf-Arena Wohnen“

**12. WOHNUNGSBAU-TAG 2021 | ONLINE**

**WAHLKAMPF ARENA WOHNEN**  
Polit-Talk mit Spitzenpolitikern

**ONLINE**  
aus dem Verbändehaus  
in Berlin-Mitte

**Donnerstag, 6. Mai  
13:00 bis 15:00 Uhr**

**0.n.Line**  
Für den Gäste-Link - jetzt anmelden:  
[antwort@wohnungsbautag.de](mailto:antwort@wohnungsbautag.de)

 <b>Horst Seehofer (CSU)</b> Bundesminister des Innern, für Bau und Heimat	 <b>Olaf Scholz</b> SPD-Kanzlerkandidat Bundesfinanzminister Vize-Kanzler	 <b>Paul Ziemiak</b> CDU-Generalsekretär	 <b>Dr. Robert Habeck</b> Bundesvorsitzender Bündnis 90/Die Grünen	 <b>Christian Lindner</b> Bundesvorsitzender FDP	 <b>Susanne Hennig-Wellsow</b> Bundesvorsitzende Die LINKE
---	---	--	---	---	---

**DMB** DEUTSCHER MIETERBUND

**DGfM**  
Deutsche Gesellschaft für  
Möbelwerke und Wohnungsbau e.V.

**ZENTRALVERBAND  
DEUTSCHES  
BAUGEWERBE**

**Wohnungsbau-Studien:**

**BDB**  
BUNDESVERBAND  
DEUTSCHER  
BAUSTOFF-FACHMÄNNER E.V.

**GdW**  
Die Wohnungsgenossenschaft

**DFW**  
Bundesverband Freier  
Immobilien- und Wohnungs-  
unternehmer

**IGBAU**  
Industriegewerkschaft  
Bauen-Aggar-Umwelt

**lifu**  
Deutsches Institut  
für Urbanistik

**ARGE / 4**  
Arbeitsgemeinschaft  
für zeitgemäßes Bauen e.V.

### Hinweis für Redaktionen

Für den Online-Link zur „Wahlkampf-Arena Wohnen“ bitte ebenfalls kurz anmelden:

- [presse@wohnungsbautag.de](mailto:presse@wohnungsbautag.de)

Die „Wahlkampf-Arena Wohnen“ läuft im Verbändehaus in Berlin-Mitte (Am Weidendamm 1A). Auch hier gibt es ein begrenztes Presse-Kontingent. Melden Sie Kamerateams und Fotografen bitte unbedingt rechtzeitig vorher an. Und vermerken Sie Vor-Ort-Interview-Wünsche möglichst schon bei Ihrer Anmeldung.