

# PRESSE-EINLADUNG

11. September 2015



## Studie: Neue Wohn-Prognose vor dem Flüchtlingsgipfel **Aktuelles Wohnungsdefizit**

Deutschland steht vor drastischen Herausforderungen beim Wohnungsmarkt: Die jetzt ankommende Flüchtlinge werden – zum Großteil – die Mieter von morgen sein. Erstmals berechnet eine Studie in der Hochphase des Flüchtlingszuzugs den Bedarf an zusätzlichem Wohnraum.

Das Pestel-Institut (Hannover) hat u.a. untersucht:

- Wohn-Prognose – die Wohnungen, die vor dem Hintergrund der aktuellen Flüchtlingszahlen neu gebaut werden müssen
- Aktuelles Wohnungsdefizit – die Zahl der Wohnungen, die von 2009 bis heute zu wenig gebaut wurden
- Spezielle „Mietwohnungsnot“ – fehlende Sozialwohnungen und den Mangel an bezahlbaren Wohnungen
- Maßnahmen zum Neustart des sozialen Wohnungsbaus
- Wohnungsneubau als „milliardenschweres Wachstumsprogramm“ mit allen relevanten Faktoren – Steuer-Anreiz, Kosten, zusätzliche Steuereinnahmen ...

Die Studie „Sozialer Wohnungsbau“ hat ein breites Bündnis von elf Organisationen und Verbänden der deutschen Bau- und Immobilienbranche sowie aus den Bereichen Planung und Architektur in Auftrag gegeben – darunter der Deutsche Mieterbund und die IG BAU.

Das Studien-Fazit wird das Verbändebündnis „Sozialer Wohnungsbau“ im Berliner Regierungsviertel präsentieren. Und zwar bei einem ...

### Presse-Gespräch

- **am Dienstag, 15. September 2015**
- **um 10.30 Uhr**
- **im Haus der IG BAU in Berlin**  
Luisenstraße 38/Ecke Marienstraße in 10117 Berlin-Mitte  
(Club-Raum im Erdgeschoss)



Mit Blick auf eine nur **begrenzte Platzkapazität** bitten wir Sie, sich für das Presse-Gespräch **rechtzeitig anzumelden** – per Mail ([wohnungsbau@presse-themen.de](mailto:wohnungsbau@presse-themen.de)) oder Rück-Fax.

Koordination  
Deutsche Gesellschaft  
für Mauerwerks- und  
Wohnungsbau (DGfM)

Koordinator  
Dr. Ronald Rast  
DGfM-Geschäftsführer  
Kochstraße 6-7 | 10969 Berlin

Medien-Kontakt  
Claus Rabe  
Tel.: 030 / 28 87 99 93  
Fax: 030 / 28 87 99 55  
E-Mail: [wohnungsbau@presse-themen.de](mailto:wohnungsbau@presse-themen.de)

---

## Zusage für das Presse-Gespräch

---

Rück-Fax: 030 / 28 87 99 55

### Neue Wohn-Prognose vor dem Flüchtlingsgipfel

# Studie: Wohnungsbedarf in Deutschland steigt drastisch

Verbände und Wissenschaft nennen Zahlen zum  
Wohnungsbau-Defizit, Lösungen und deren Kosten

Für Informationen, Rückfragen und Interviews mit dabei – u.a.:

- **Lukas Siebenkotten | Direktor des Deutschen Mieterbundes**
- **Robert Feiger | Bundesvorsitzender der IG BAU**

Name: \_\_\_\_\_

Redaktion: \_\_\_\_\_

Kontakt: \_\_\_\_\_

Anschrift

Telefon / Telefax

E-Mail

---