

Diskussionsforum „Impulse für den Wohnungsbau in Augsburg“

Am 17. Mai 2011 haben sich in Augsburg führende Persönlichkeiten aus Politik, der Bauwirtschaft, Verbänden und Investoren in der Handwerkskammer zusammengefunden.

Diese Veranstaltung wurde von der Aktionsgemeinschaft „Impulse für den Wohnungsbau Bayern“ getragen und von der Kalksandsteinindustrie Bayern e.V. gemeinsam mit der Bauinnung Schwaben organisiert

Bei diesem Diskussionsforum wurde die allgemeine Lage am Wohnungsmarkt in der Region Augsburg diskutiert. Speziell das zu geringe Bauvolumen wurde teils hitzig diskutiert, denn die weiterhin wachsende Bevölkerung in Bayern, veränderte Lebensweisen, Stichwort Singlehaushalte und nicht zuletzt gestiegene energetische Ansprüche machen ein gesteigerte Bauaktivität unumgänglich. Nur dadurch kann zeitgemäßer Wohnraum im ausreichenden Umfang zur Verfügung gestellt werden. Neben staatlichen Förderrungen und gerade in der Diskussion stehenden Steuervergünstigungen kann auch die Kommune, etwa durch ein vereinfachtes Planungsrecht Impulse geben und damit für Entspannung am Wohnungsmarkt sorgen.

Vom Obermeister der Bauinnungen Schwaben Herrn Joachim Puhle wurde außerdem ein Ungleichgewicht bei den Fördermitteln angeprangert. So wird die Sanierung deutlich besser Gestellt als der Ersatzneubau. Sowohl aus technischer Sicht als auch in der Wertschöpfung ist ein Ersatzneubau aber der Sanierung gerade bei Gebäuden aus den 50. Und 60. Jahren deutlich vorzuziehen.

Insgesamt war die Veranstaltung mit etwa hundert Teilnehmern ein voller Erfolg und hat entscheidend dazu beigetragen, dass sich Netzwerke bilden und eine Gesprächsgrundlage zwischen einzelnen Interessensgruppen geschaffen wird.